



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

23.05.2024.

Nr. __

Par starpgabala statusa noteikšanu pašvaldībai piekritīgām zemes vienībām Vaives pagastā, Cēsu novadā

Cēsu novada pašvaldībai Vaives pagastā ir piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4290 002 0249 - "Vīlīpi", 1,05 ha platībā, 4290 008 0082 – "Rīti", 0,3670 ha platībā, 4290 008 0083 – "Jaunrīti", 0,2166 ha platībā, 4290 003 0132 - "Jaunkalni", 0,3 ha platībā un ½ no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4290 002 0233 - "Vidus Kampas" 0,9228 ha platībā. Zemes vienības ir uzņēmīgas un iekļautas Cēsu novada pašvaldības bilanci, pamatlīdzekļu sastāvā. Īpašuma tiesības zemesgrāmatā nav nostiprinātas.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā 1.panta 11.punkta a) apakšpunkta nosacījumiem iepriekš minētās zemes vienības atbilst zemes starpgabala statusam. Zemes vienības ir mazākas par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam) un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 6. punkta nosacījumiem zemes vienības kas ir zemes starpgabali atbilstoši šā likuma 3. panta otrās daļas 4. punktam ir un ierakstāmas zemesgrāmatā uz Cēsu novada pašvaldības vārda.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likumu 4.panta pirmās daļas 15.punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā" 3.panta otrās daļas 4.punktu, 4.¹ panta otrās daļas 6.punktu, un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b) apakšpunktu un ievērojot Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 25.04.2024. atzinumu (prot. Nr.5), Cēsu novada dome nolemj:

1. Noteikt starpgabala statusu un reģistrēt zemesgrāmatā kā Cēsu novada pašvaldības īpašumu:
 - 1.1.Zemes īpašumu "Vīlīpi", Vaives pagasts, Cēsu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4201 002 0249, platība 1,05 ha;
 - 1.2.Zemes īpašumu "Rīti", Vaives pagasts, Cēsu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4290 008 0082, platība 0,3670 ha;
 - 1.3.Zemes īpašumu "Jaunrīti", Vaives pagasts, Cēsu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4290 008 0083, platība 0,2166 ha;
 - 1.4.Zemes īpašumu "Jaunkalni", Vaives pagasts, Cēsu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4290 003 0132, platība 0,3 ha;
 - 1.5.Zemes īpašumu "Vidus Kampas", Vaives pagasts, Cēsu novads, kas sastāv ½ no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4290 002 0233, 0,9228 ha platībā.
2. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Centrālās administrācijas Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sagatavoja: A.Ķerpe